

# Bâtiment de l'ancienne manufacture des tabacs

Ancienne manufacture des tabacs est situé  
7 rue de la Krutenau

Type de structure : Bâtiment industriel / Usine

Date de construction : (1849 –1866)

Architecte: Jean-André Weyer  
Eugène Rolland

Modèle pour 19 fabriques de cigares en France, c'est  
la dernière à avoir fermer définitivement en Juin 2010

## Caractéristiques:

- Bâtiment quadrilatère à 4 ailes organisées autour d'une cour (800m<sup>2</sup>)
- Surface terrain de 1,4 Ha
- Surface utile bâtie: 21700m<sup>2</sup>
- 4 niveaux avec combles hauts de hauteurs (3,90m à 5,90m)
- Les façades des 4 ailes longent les rues (des poules , de la Krutnau, de la manufacture de tabacs, Calvin)
- Composition des façades en tripartite (soubassement , corps, couronnement(combles))
- Traitement des façades intérieure et extérieures par percement répétitif qui donne lieu à une longue enfilade.
- Soubassement et mur de clôture en grès des Vosges.

## Bâtiment industriel attractif:

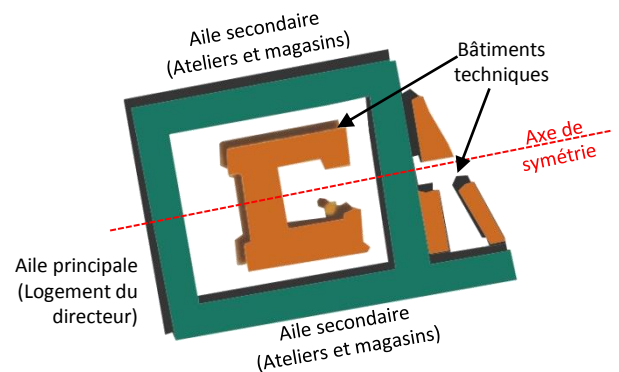
Un grand intérêt est porté pour ce bâtiment qui fait partie du patrimoine industriel de Strasbourg:

- Le bâtiment pourrait être inscrit à l'inventaire supplémentaire des monuments historiques voire sujet à un projet de classement.
- Un projet de reconversion est étudié avec l'installation d'un pôle géo-science de l'université , des hébergements pour jeunes et un pôle créatif (multimédia , art visuel).

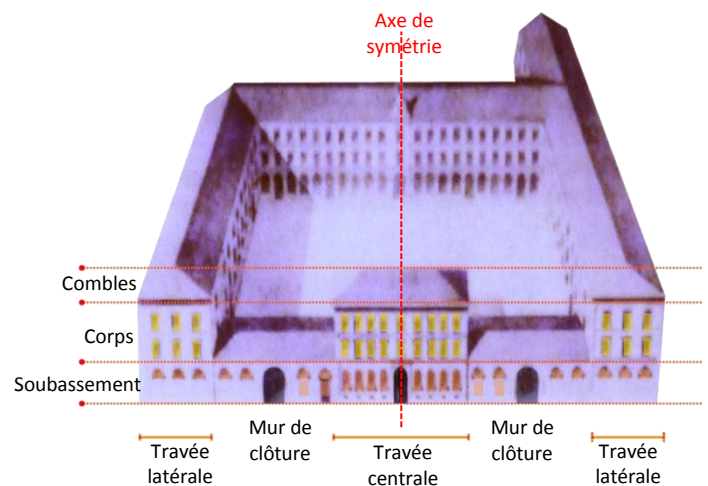


Vue aérienne

(source: ahbak.org)



Organisation



Traitement de façades



Vue de la rue de la Krutenau

(Photo Pascal Bastien)



L'enfilade de la façade sur rue Calvin

(archi-strasbourg.org)